





INFORME DE EJECUCIÓN  
CONTRACTUAL

Código: GAB-FT008

Versión: 1

Con fundamento en lo establecido en el artículo 4 de la Ley 80 de 1993, y los artículos 82, 83, 84 y 85 de la Ley 1474 de 2011 y lo establecido por la Resolución 000474 de 2015, se procede a dar a informe de ejecución del contrato No. 426, como sustento de la certificación de cumplimiento que fundamenta el pago a efectuar.

### 1. INFORMACIÓN CONTRATISTA

<b>CONTRATISTA:</b>	RCM INVENTARIOS LTDA	<b>C.C. / C.E. No.:</b>	830.514.592-6
<b>PERÍODO DEL INFORME:</b>	<b>Desde</b> 28/11/2018	<b>Hasta</b> 17/12/2018	<b>INFORME No.:</b> 2

### 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

<b>Contrato N°</b>	426	<b>Fecha de inicio</b>	13/11/2018	<b>Fecha de terminación</b>	31/12/2018
<b>Objeto del Contrato:</b> De conformidad con la cláusula <b>SEGUNDA</b> , el objeto del contrato se estableció de la siguiente manera: <b>“Contratar el servicio de verificación de activos fijos y avalúo contable y comercial de los Bienes Inmuebles propiedad del ICFES”.</b>					
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO:</b> Conforme a la cláusula <b>SEXTA</b> del contrato, el valor del mismo fue por la suma de <b>DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$19.900.000) MCTE</b> , precio correspondiente a 25.47 salarios mínimos legales mensuales vigentes para el año 2018. (Incluido IVA y demás impuestos a que haya lugar)			<b>VALOR EJECUTADO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME:</b> El valor ejecutado fue por la suma de <b>TRES MILLONES, NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$3'979.998) MCTE</b> . (Incluido IVA y demás impuestos a que haya lugar)		
<b>SALDO DEL CONTRATO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME:</b> El saldo del contrato es de la suma de <b>QUINCE MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$15'920.000) MCTE</b> , precio correspondiente a 20.38 salarios mínimos legales mensuales vigentes para el año 2018. (Incluido IVA y demás impuestos a que haya lugar)			<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> De acuerdo a la cláusula <b>NOVENA</b> del contrato, el plazo del mismo se pactó en a partir de la fecha suscripción del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2017		
<b>DESARROLLO DEL CONTRATO:</b>		<b>El objeto del contrato se ha venido desarrollando de la siguiente manera:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• El 13 de noviembre de 2018 se suscribió el contrato entre las partes contratantes.</li></ul>			

	<ul style="list-style-type: none"> <li>El 16 de <b>noviembre</b> de 2018 se firmó el acta de inicio del contrato, en su calidad de supervisor del contrato No. 426</li> <li>El 26 de <b>noviembre</b> de 2018 se dio inicio a la verificación Física de activos cumpliendo con las vistas de acuerdo al cronograma.</li> <li>El 12 de <b>diciembre</b> se inició el proceso de avalúo de los Bienes Inmuebles propiedad del Instituto.</li> </ul>
--	---

### 3. INFORMACIÓN FINANCIERA


<b>FORMA DE PAGO:</b>	<p>De conformidad con lo establecido por la cláusula <b>SEPTIMA</b> del contrato, la forma de pago se indicó de la siguiente manera:</p> <p>"1) Un primer pago del 20% del valor total del contrato con la aprobación del plan de trabajo.</p> <p>2) Un segundo pago del 30% del valor total del contrato con el avance del 80% del plan de trabajo</p> <p>3) Un tercer pago por del 50% del valor total del contrato una vez finalizadas todas las actividades y recibidos por parte del supervisor los entregables o productos. "</p>
-----------------------	---

**PAGOS QUE SE HAN EFECTUADO A LA FECHA:** En virtud de lo anterior, dicho contrato en el aspecto financiero se ejecuta de la siguiente manera:

No. de factura o documento equivalente	Fecha de factura o documento equivalente	Concepto												Valor
226	28/11/2018	Primer pago correspondiente al 20%												\$ 3'979.998
<b>PAGO QUE SE EFECTUA A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME</b>		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		X	X											
		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	

### 4. DETALLE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

No.	ACTIVIDADES EJECUTADAS PARA EL PAGO No. 1	% de ejecución de las actividades ejecutadas
1	Verificación de activos en los lugares señalados en el acta de unificación de criterios y el cronograma de visitas.	100%
2	Visita a los Bienes Inmuebles para efectos de Avalúo Comercial	100%
3	Entrega de archivo con conciliación para verificación y comparación	85%

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL</b>	Código: GAB-FT008
		Versión: 1

<b>4</b>	Entrega de actas individuales	<b>85%</b>
----------	-------------------------------	------------

**5. PRODUCTOS ENTREGADOS** (En caso de haber sido pactados)

<b>1</b>	N/A
----------	-----

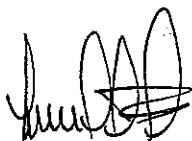
**6. CONSTANCIAS**

El Supervisor o interventor, **LENYSOL ARIZA LOZADA - SUBDIRECTORA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**, acreditó que el contrato se ejecutó en el porcentaje correspondiente a satisfacción, el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el mismo, y no se le impusieron multas. **LENYSOL ARIZA LOZADA - SUBDIRECTORA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**, en su calidad de supervisor del contrato deja constancia que en el marco de lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista ha dado cumplimiento a los pagos por concepto de: Aportes a los Sistemas de Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales.

**7. OBSERVACIONES**

N/A
-----

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 18 (diciembre) de (2018)



Leidy Johana Pineda  
Elaboró

Sandra Villamizar  
Revisó



Lenysol Ariza Lozada  
Aprobó



# INFORME AVANCE INVENTARIO ACTIVOS FIJOS

## 2018

ELABORADO POR:



Bogotá., 18 de diciembre de 2018

VERSION	1
CODIGO	IF-01
FECHA	01/07/2015

Señora:

**Lenysol Ariza Lozada**

Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación ICFES  
Bogotá.

**Ref.:** Informe avance Inventario Activos Fijos al 18 de diciembre de 2018.

Cordial saludo

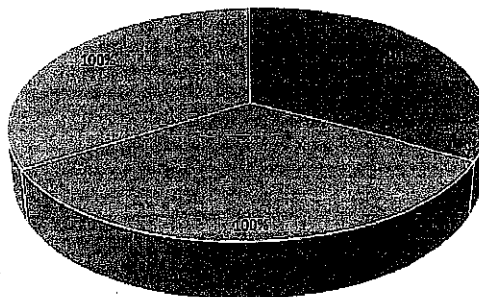
A continuación, se describe brevemente el avance de la toma física de inventario de activos fijos iniciado el día 26 de noviembre de 2018 en 3 sedes con un histórico proporcionado por ICFES de 1.122 activos.

**- SEDES PROCESADAS AL 18 DE DICIEMBRE DE 2018**

**AVANCE EN NUMERO DE SEDES ICFES**

SEDES	3	100%
PROCESADAS	3	100%

PORCENTAJE DE AVANCE



• EDIFICIO ELEMENTO CALLE 26 • EDIFICIO LAS AGUAS • DATA CENTER FONTIBÓN

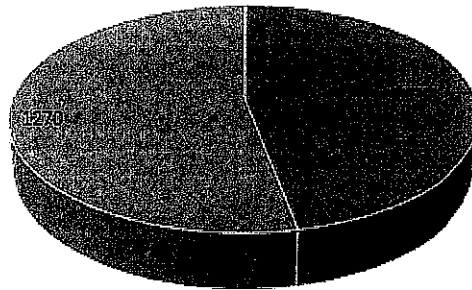
**- SEDES PENDIENTES POR INVENTARIO**

- Ninguna.

- **ACTIVOS FIJOS PROCESADOS AL 18 DE DICIEMBRE DE 2018**

ACTIVOS FIJOS	CANTIDAD	PROCESADOS
HISTORICO SEGÚN DATA ICFES	1122	100%
LEVANTADOS POR RCM	1270	100%

CANTIDAD



▣ HISTORICO SEGÚN DATA ICFES    ▣ LEVANTADOS POR RCM

**CONCLUSIONES Y COMENTARIOS**

1. El total del proyecto corresponde a un 100%, dividido en dos conceptos, los cuales son:
  - a. 85% - Levantamiento de activos fijos y actas individuales.
  - b. 15% - Avalúos de los activos fijos levantados.
2. El 85% correspondiente a lo anterior dictado, esta en su totalidad procesado.
3. El 15% faltante correspondiente a los avalúos queda pendiente para entregar en los próximos días.



**JIMY F. JAIMES V.**  
Director del Proyecto.